

CITTA' DI TEANO

Prov. di Caserta
Sportello Unico Edilizia D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.



Prot. 11268

Teano, li 26/07/2013

Vista la richiesta del Sig. Geom. Barra Enrico inerente i terreni distinti in catasto al foglio 76 p.lle 35-5014.

Riscontrati gli atti d'Ufficio

SI CERTIFICA

Che per il Comune di Teano è vigente il Programma di Fabbricazione approvato con modifica, giusto D.P.G.R.C. n.678 del 12 Aprile 1979, il quale prevede:

1. per le particelle 35 - 5014 del Foglio 76 la destinazione è a zona agricola;

Il territorio del Comune di Teano è soggetto alle norme del Piano dell'Autorità di Bacino dei Fiumi Liri Garigliano-Volturno pubblicato sulla G.U. n. 164 del 17.07.2006 e B.U.R.C. n. 37/06 a cui si rimanda per le relative prescrizioni di carattere generale.

Le p.lle 35 - 5014 del foglio 76 rientra nel Piano per le Aree di Sviluppo Industriale del Consorzio di Caserta- Agglomerato n. 20 denominato Teano-Maiorisi approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 27.8.08;

Ai sensi della legge 21.11.2000, n.353 il predetto terreno non rientra in territorio percorso dal fuoco.

Le modalità e le prescrizioni per la zona richiesta, sono indicate nelle norme tecniche di attuazione del predetto Strumento Urbanistico, che si allega in copia al presente certificato.

Il presente certificato non ha nessuna rilevanza ai fini della reale capacità edificatoria delle aree.

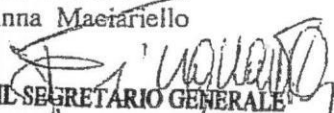
Si rilascia ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. n. 380 del 6.6.2001 per uso notarile. Per gli adempimenti previsti dal comma 7 dell'art. 30 del DPR 380/2001, si invita il Notaio Rogante di richiamare nell'atto il numero di protocollo e data del presente certificato.

L'Istruttore/Tecnico
Geom. Tullio Izzo

Il proponente Responsabile
Area Servizi Tecnici
(Ing. Fulvio Russo)



Il Segretario Generale
Dott.ssa Anna Maerariello


IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa PATRIZIA CINQUANTA